**附件3：**

工程类项目需求

**一、需求概况 项目需求单位：（单位公章）**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** |  |
| **项目预算（概算）** | 万元，最高限价 |
| **资金来源** |  |
| **项目经办人** | 填写项目需求单位的具体项目经办人姓名、联系方式等 |
| **项目归口**  **（业务）管理部门** |  |
| **支持中小企业发展**  **政策措施** | 1. 本项目专门面向中小企业（含监狱企业）。 □ 是 □ 否 2. 本项目非专门面向中小企业，仅评审时予以价格扣除。□是 □否 |
| **工程内容（明确填写项目的主要建设内容，如建筑面积、结构、层数、长度、跨度等概况）** |  |
| **项目是否分包**  **及分包预算** | □ 是  分为 个包，第1包:分包名称， 万元，第2包:分包名称， 万元，第3包:分包名称， 万元………… |
| □ 否 |
| **竞争人资格要求** | 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；  2、……；  3、……；  注：  1、填写竞争人资质、业绩等要求，如无特殊要求可不填写；  2、如项目分包，且各包竞争人资格要求、付款方式、供货安装地点、期限不同，请分别填写各包别要求。 |
| **注册建造师资质** |  |
| **是否设置履约保证金** | □ 是 □ 否 |
| **工程款（进度款）支付的方式和时间** |  |
| **是否设置预留金（不得超过控制价的5%）** |  |
| **合同工期** | 明确是日历天（包括周末）还是工作日（不含周末） |
| **集中踏勘现场要求** | 如有请填写时间、地点、联系人、联系电话 |
| **项目负责人签字** |  |

**二、报价要求**

**三、其他要求**

**四、工程量清单**

**五、清单控制价**

项目如有清单控制价，请提供经造价咨询事务所编制并经业主盖章确认的清单控制价。

**六、项目需求填写要求：**

（一）字体及格式：项目概况、工程需求、报价要求及其他要求中所有字体均使用宋体小四，行距1.5，首行空两格。

1. **评分办法：**

本评分标准适用于常规性招标采购项目，评分标准和分值范围项可根据项目自身特点在法律法规允许范围内做适当调整。

**工程类**

项目综合评分满分为100分，其中：技术资信分值占总分值的权重为70%，价格分值占总分值的权重为30%。具体评分细则如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **评分内容** | **评分标准** | **分值范围** |
| 技术资信分  （70分） | 施工组织设计 | 供应商针对项目的施工组织设计，应包括以下内容：  1.工程概况；  2.主要施工方案与技术措施；  3.主要物资供应；  4.主要施工机械、设备进场计划；  5.劳动力安排计划；  6.确保工程质量的技术组织措施；  7.确保安全生产的技术组织措施；  8.确保工期的技术组织措施；  9.确保文明施工的技术组织措施；  10.重点、难点及对应保证措施。  评审委员会对各供应商提供的方案针对以上内容进行逐项评审：  （1）内容准确全面，针对性及可行性强，能最大限度满足采购需求，每项得4分；  （2）内容基本准确，具有针对性及可行性，基本满足采购需求的，每项得2分；  （3）不符合要求或未提供，不得分。 | 0-40分 |
| 供应商业绩 | 自\*\*\*\*年\*\*月\*\*日以来（以合同签订时间为准），供应商具有\*\*\*施工项目业绩的，每提供1个业绩得4分，满分12分。  **注：**  **供应商需提供相关加盖公章的合同（或协议）和相应的交/竣工验收证明文件扫描件。若前述证明材料无法体现合同签订时间、项目内容等评审因素的，须另提供业主单位（合同甲方）证明材料扫描件。** | 0-12分 |
| 履约评价 | 上述经评审委员会认可的业绩中，每有一个业绩获得业主单位评价为良好（或满意）及以上的，加2分，满分6分。  **注：**  **响应文件中提供加盖有业主单位公章（或职能部门章）的证明材料扫描件，否则不得分。** | 0-6分 |
| 项目经理 | 1.拟配备的项目经理（1人）具有\*\*\*专业职称证书，中级的得1分，高级及以上的得2分。  2.自\*\*\*\*年\*\*月\*\*日以来（以合同签订时间为准），拟配备的项目经理具有\*\*\*施工项目业绩，每提供1个业绩得2分，满分4分，项目经理业绩与供应商业绩可重复计分。拟派项目经理需要在业绩中担任项目经理职位。  **注：**  **①第1项响应文件中提供证书扫描件及近三个月内（任意一个月）社保证明材料扫描件，社保证明提供任意五险之一即可。**  **②第2项供应商需提供相关加盖公章的合同（或协议）和相应的交/竣工验收证明文件扫描件。若前述证明材料无法体现时间、工程内容等评审因素的，须另提供业主单位（合同甲方）证明材料扫描件。** | 0-6分 |
| 供应商管理体系认证 | 供应商具有经中国国家认证认可监督管理委员会认证机构颁发的有效期内的下列认证：  1.质量管理体系认证；  2.环境管理体系认证；  3.职业健康安全管理体系认证；  每提供1个得2分，满分6分。  **注：**  **响应文件中提供证书扫描件及全国认证认可信息公共服务平台网站认证信息查询截图，否则不得分。** | 0-6分 |
| 价格分  （30分） | 价格分统一采用低价优先法，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分30分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分＝（磋商基准价/最后磋商报价）×30％×100 | | |